

I1203

MAINTENANCE DES BÂTIMENTS ET DES LOCAUX

Autres emplois décrits

- Agent / Agente d'entretien de casernement
- Agent / Agente d'entretien des bâtiments et espaces collectifs
- Agent / Agente d'entretien des collectivités
- Agent / Agente d'entretien des installations d'infrastructures
- Agent / Agente d'entretien des piscines
- Agent / Agente d'entretien du bâtiment
- Agent / Agente d'entretien travaux à domicile
- Agent / Agente de maintenance des bâtiments
- Agent d'entretien maintenance polyvalent / Agente d'entretien maintenance polyvalente en collectivité
- Factotum
- Installateur vérificateur / Installatrice vérificatrice d'extincteurs
- Ouvrier polyvalent / Ouvrière polyvalente d'entretien des bâtiments
- Personnel de l'entretien des installations du bâtiment
- Technicien / Technicienne d'entretien et de maintenance du bâtiment
- Technicien polyvalent / Technicienne polyvalente du bâtiment

Définition

- Effectue la maintenance et l'entretien des locaux et espaces à usage collectif (locaux communaux, établissements hospitaliers, maisons de retraite, immeubles, écoles, locaux d'entreprises,...) selon les règles de sécurité.
- Peut gérer les approvisionnements d'outils et de consommables.

Accès à l'emploi

Ce métier est accessible avec un CAP/BEP dans des spécialités du bâtiment second oeuvre (peinture, plomberie, électricité,...).

Il est également accessible avec une expérience professionnelle dans un ou plusieurs corps d'état sans diplôme particulier.

La formation Prévention et Secours Civiques de niveau 1 -PSC1- peut être demandée.

Certifications et diplômes :

- Habilitations électriques de travaux hors tension
- Habilitations électriques de travaux sous tension

Compétences

Savoir-faire

Préparer un support, une matière

Mettre en oeuvre les processus et les modes opératoires techniques

Réaliser une intervention nécessitant une habilitation

Démonter des éléments mobiliers, équipements sportifs, cloisons ou faux-plafonds

Déposer un revêtement de sol ou mural

Peindre des surfaces et supports visuels

Réaliser des opérations de soudage




Production, Fabrication

Aménagement	Entretien un espace vert
Construction	Monter des cloisons ou faux-plafonds Monter du mobilier Réaliser le montage et la mise en place de protections collectives (écran, sas, paroi, ...) Fixer, poser, installer des éléments, des ouvrages Accrocher des équipements de voirie en hauteur Réaliser, poser des revêtements Installer des appareils extincteurs d'incendie
Maintenance, Réparation	Entretien un équipement, une machine, une installation Entretien des stades, équipements sportifs Entretien l'installation sanitaire, de chauffage et de production d'eau chaude Diagnostiquer une panne sur une installation (éclairage, chauffage, sanitaires) Réparer ou modifier des éléments maçonnés Réparer ou remplacer les poignées, vitres, rails, ... de portes, fenêtres, ... Effectuer la maintenance de premier niveau des outillages et des équipements Réparer un équipement, une machine, une installation Entretien un logement
Prévention des risques	Contrôler une installation électrique Implanter des éléments de sécurité ou de signalisation
Gestion des stocks	Contrôler l'état des stocks Définir des besoins en approvisionnement
Management	Animer, coordonner une équipe
Protection des personnes et de l'environnement	Evacuer et trier des déchets, des produits
Relation client	Répondre aux attentes d'un client
Communication	Communiquer à l'oral en milieu professionnel
Savoir-être professionnels	Travailler en équipe Faire preuve d'autonomie Faire preuve de rigueur et de précision

Savoirs

Domaines d'expertise	<p>Électricité</p> <p>Maintenance de véhicules</p>
Normes et procédés	<p>Calcul de surface</p> <p>Procédures d'entretien de bâtiments</p> <p>Règles de sécurité</p> <p>Lecture de plan, de schéma</p> <p>Réglementation sécurité incendie</p>
Produits, outils et matières	<p>Caractéristiques des équipements sportifs</p> <p>Utilisation d'appareils de mesure électrique (multimètre, ...)</p> <p>Utilisation d'engins de tonte (autottracté/autoporté)</p> <p>Utilisation d'outils de taille</p> <p>Utilisation de matériel de contrôle et mesure</p> <p>Utilisation de matériel de nettoyage</p> <p>Caractéristiques des enduits</p> <p>Caractéristiques des peintures</p> <p>Caractéristiques des revêtements muraux</p> <p>Menuiserie aluminium</p> <p>Menuiserie bois</p> <p>Menuiserie PVC</p>
Techniques professionnelles	<p>Techniques de base en plomberie</p> <p>Techniques de pose de carreaux</p> <p>Techniques de pose des revêtements souples</p> <p>Techniques de prélèvement et d'analyses</p> <p>Techniques de ragréage</p> <p>Techniques de soudure</p>

Contextes de travail

	Conditions de travail et risques professionnels	<p>En extérieur</p> <p>Port d'équipement de protection (EPI, casque...)</p> <p>Port et manipulation de charges lourdes</p>
	Horaires et durée du travail	<p>Travail de nuit</p> <p>Travail en astreinte</p> <p>Travail le week-end</p>
	Publics spécifiques	<p>Enfants</p>

Secteurs d'activité

- Maintenance, entretien et nettoyage
-